

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/2011), a u vezi s člankom 7. stavkom 4. Statuta Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, od 17. prosinca 2013. godine, Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ godine donijela

O D L U K U

**o davanju suglasnosti Sveučilištu Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku,
za opterećenje nekretnine radi osnivanja prava građenja transformatorske
stanice Osijek 224 i priključnog kabela za transformatorsku stanicu**

I.

Daje se suglasnost Sveučilištu Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, za opterećenje nekretnine u vlasništvu Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, radi osnivanja prava građenja transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV Osijek 224 i priključnog kabela KB 10(20)kV za TS Osijek 224, temeljem Ugovora o osnivanju prava građenja između Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, kao vlasnika zemljišta i Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb, kao nositelja tog prava, klase: 404-01/14-01/1, urbroja: 383-60-02-14-96, za sljedeću nekretninu:

- k.č.br. 6660/16 u naravi dvorište Ulica cara Hadrijana, koja je upisana u zk. ul. broj 20347 k.o. Osijek, ukupne površine 49m².

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku sklopilo je sa Slavonskom bankom d.d. 24. listopada 2007. godine Ugovor o financiranju izgradnje II. faze Campusa Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku temeljem suglasnosti Vlade Republike Hrvatske i Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta.

Budući da je u II. fazi izgradnje Campusa predviđena i gradnja Sveučilišne knjižnice i multimedijskog centra Osijek te se na predviđenoj građevinskoj parceli nalazi transformatorska stanica bilo je potrebno njeno premještanje na drugi položaj. U tu svrhu formirana je nova katastarska čestica k.č.br. 6660/16 upisana u zk.ul.br. 20347 k.o. Osijek. Slijedom toga, Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera je sklopilo s Hrvatskom elektroprivredom d.d. Zagreb Ugovor o osnivanju prava građenja transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV Osijek 224 i priključnog kabela KB 10(20)kV za TS Osijek 224.

Temeljem članka 7. stavka 4. Statuta Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku, Sveučilište ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine ili drugu imovinu niti može ugovoriti drugi pravni posao ako vrijednost pojedinačnog ugovora iznosi više od dvadeset milijuna kuna. Budući da je Republika Hrvatska osnivač Sveučilišta, odnosno Vlada Republike Hrvatske, a s obzirom da je navedene građevinska čestica u vlasništvu Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera koje je javna ustanova te je na istoj uknjižen teret, Sveučilište ne može bez suglasnosti osnivača ustanove opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu. Opterećenje u predmetnoj odluci smatra se sama izgradnja građevine odnosno izgradnja transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV Osijek 224 i priključnog kabela KB 10(20)kV za TS Osijek 224 te isto nije opterećenje u smislu hipoteke ili drugog tereta koji predstavlja osiguranje tražbine.

Slijedom gore navedenog, predlaže se da Vlada Republike Hrvatske izda suglasnost za opterećenje nekretnina radi osnivanja prava građenja transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV Osijek 224 i priključnog kabela KB 10(20)kV za TS Osijek 224.